



OOS VRYSTAAT KAAP BEDRYF BEPERK TENDERKENNISGEWING

VERKOOP VAN LADYBRAND PLASE

Tenders word ingewag vir die verkoop van die volgende plase:

- Resterende gedeelte van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 275,4776 (TWEË SEWE VYF komma VIER SEWE SEWE SES) hektaar EN
- Gedeelte 2 van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 23,1996 (TWEË DRIË komma EEN NEGE NEGE SES) hektaar.

Nota: Die twee eiendomme word slegs gesamentlik te koop aangebied.

NOTAS:

1. LIGGING

Die eiendom is geleë ongeveer 10 km vanaf Ladybrand op die S330 pad.

2. VERBETERINGS

Die eiendom is onverbeter.

3. WATERREG

Die eiendom is geleë langs die Caledon rivier en volgens die inligting verskaf deur die Departement van Waterwese beskik die eiendom oor waterregte uit die Caledon Rivier.

OVK waarborg nie die voormelde inligting met betrekking tot die waterregte nie. DIT IS ENIGE VOORNEMENDE KOPER SE PLIG OM HOMSELF TE VERGEWIS VAN DIE FEITE EN SELF BY DIE DEPARTEMENT VAN WATERWESE BEVESTIGING TE VERKRY DAT DAAR WEL WATERREGTE TEN OPSIGTE VAN DIE EIENDOM BESTAAN.

4. REGSPERSONE

Indien 'n potensiele koper 'n regspersoon is, sal die direkteure / trustees / lede / vennote volmagte op aanvraag moet verskaf.

5. TENDERDOKUMENT

Slegs tenders wat op die voorgeskrewe tenderdokument gedoen word, sal oorweeg word. Tenderdokument kan verkry word by Edwin Brand, telefoon nommer 051-9234773, e-posadres – edwinb@ovk.co.za alternatiewelik op die OVK webtuiste.

5.1 TENDERS IN VERSEËLDE KOEVERTE GEMERK "TENDER: KOOP PLAAS LADYBRAND, VIR AANDAG HOOFBESTUURDER: KORPORATIEWE DIENSTE : MP JAFTA, MOET VOOR 6 APRIL 2018 OM 16:00 INGEDIEN WORD BY OOS VRYSTAAT KAAP BEDRYF BEPERK SE HOOFKANTOOR TE DAN PIENAARSTRAAT 19, LADYBRAND.

5.2 Die hoogste en / of enigste tender sal nie noodwendig aanvaar word nie, sonder opgaaf van redes.

6. **VOORAF BESIGTING**

Vir vooraf besigtiging skakel met:

Edwin Brand, telefoon 051 – 923 4773.



TENDER VIR VERKOOP VAN LADYBRAND PLASE

Ek, die ondergetekende,

Volle naam van persoon of regspersoon

Identiteitsnommer / Registrasienommer van regspersoon: _____

Fisiese adres: _____

Posadres: _____

Telefoonnommer: _____

Faksnommer: _____

tender hiermee om die eiendom bekend as

- 1.1 Resterende gedeelte van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 275,4776 (TWEË SEWE VYF komma VIER SEWE SEWE SES) hektaar EN
- 1.2 Gedeelte 2 van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 23,1996 (TWEË DRIË komma EEN NEGE NEGE SES) hektaar.

Te koop op die terme van voorwaardes vervat in die hiernagemelde koopkontrak.

Nota: 1. Tenderaar moet:

- 1.1 sy naam in klousule 1.1 van die hiernagemelde koopkontrak voltooi, en ingeval van 'n regspersoon ook in klousule 1.1 aandui wie die regspersoon verteenwoordig.
- 1.2 die koopsom in klousule 4 van die hiernagemelde koopkontrak voltooi;
- 1.3 sy *domicilium* besonderhede in klousule 15.1 van die koopkontrak voltooi;
- 1.4 elke bladsy van die tenderdokument saam met twee getuies parafeer en op die laaste bladsy onderteken, waar aangedui word dat die koper en sy getuies moet teken;
- 1.5 verseker dat by sy tender aangeheg is, 'n aanvaarbare skriftelike bewys deur 'n Suid Afrikaanse handelsbank, waarin bevestig word dat finansiering onvoorwaardelik ter vereffening van die tender bedrag plus BTW, toegestaan is en dat die betrokke bank, 'n waarborg, vir betaling van die koopsom binne 21 dae vanaf aanvaarding van tender, sal uitreik.
- 1.6 in gevalle van regspersone 'n volledige getekende resoluëie verskaf waarin besluit is dat die Tenderaar magtiging verleen is om te tender namens die regspersoon.

KOOPKONTRAK

DIE PARTYE

1. Die **PARTYE** tot die **OOREENKOMS** is:

1.1 _____
 Volle naam van persoon of regspersoon (in geval van 'n regspersoon, hierin verteenwoordig deur _____ in sy hoedanigheid as _____, behoorlik daartoe gemagtig en handelende kragtens resoluëie)
 Identiteitsnommer / Registrasienommer van regspersoon: _____

- en -

1.2 **OOS VRYSTAAT KAAP BEDRYF BEPERK** Registrasienommer 1999/004069/06 hierin verteenwoordig deur **MALCOLM PETER JAF TA** in sy hoedanigheid as Hoofbestuurder Korporatief en behoorlik daartoe gemagtig

ALGEMEEN

2.1 Omskrywing

In die **OOREENKOMS** tensy die teendeel duidelik uit die samehang blyk, sluit die enkelvoud die meervoud in en omgekeerd, dui enige verwysing na enige geslag ook die ander geslagte aan, sluit enige verwysing na natuurlike persone regspersone in en omgekeerd en het die woorde in die eerste kolom die betekenis aangegee in die tweede kolom, naamlik:-

2.1.1 die **VERKOPER** Die **PARTY** vermeld in Klousule 1.2;

2.1.2 die **KOPER** Die **PARTY** vermeld in Klousule 1,1;

2.1.3 die **EIENDOM** (a) Resterende gedeelte van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 275,4776 (TWEE SEWE VYF komma VIER SEWE SEWE SES) hektaar. EN
 (b) Gedeelte 2 van die plaas Melrose 38, distrik Ladybrand, provinsie Vrystaat, Groot: 23,1996 (TWEE DRIE komma EEN NEGE NEGE SES) hektaar.

- 2.1.4 die **PARTYE** 'n Kollektiewe verwysing na die **KOPER** en **VERKOPER** en beteken “'n **PARTY**” een van hulle;
- 2.1.5 'n **DAG** Enige dag van die week, maar sluit nie Sondag en Suid-Afrikaanse Openbare Vakansiedae in nie;
- 2.1.6 die **OORDRAGGE-
WENDE PROKUREUR** Mnr Du Toit Louw Botha Prokureurs, Piet Retiefstraat 81, Ficksburg;
- 2.1.7 die **OOREENKOMS** Die Vervreemdingsakte soos bedoel in Artikel 1 van die *Wet op Vervreemding van Grond nr 68 van 1981* soos gewysig ten aansien van die **EIENDOM** en soos uiteengesit in hierdie dokument tussen die **KOPER** en die **VERKOPER**;
- 2.1.8 die **ONDERTEKENINGS-
DATUM** Die datum van ondertekening van die **OOREENKOMS** deur die **PARTY** wat laaste teken.

2.2 Verslapping

Geen verlening van tyd of ander toegewing wat deur die **VERKOPER** aan die **KOPER** toegestaan mag word, sal beskou word dat dit afbreuk doen aan enige van die regte van die **VERKOPER** kragtens die **OOREENKOMS** nie, of dat dit sodanige regte enigsins beïnvloed of benadeel nie.

2.3 Uitsluiting van ander afsprake

Die **OOREENKOMS** kanselleer en vervang alle kontrakte aangaan tussen die **PARTYE** voor datum hiervan en geen wysiging, aanvullings of ooreengekome kansellasië van die **OOREENKOMS** sal van krag wees tensy dit op skrif gestel en deur die **PARTYE** onderteken is nie.

2.4 Opskrifte van die klousules

Die opskrifte van die klousules van die **OOREENKOMS** is alleen vir verwysingsdoeleindes aangebring en sal nie die uitleg van die **OOREENKOMS** beïnvloed nie.

VERKOOP

3. Die **VERKOPER** verkoop hiermee aan die **KOPER** wie hiermee koop die **EIENDOM** op die terme en voorwaardes soos uiteengesit in die **OOREENKOMS**.
4. **KOOPPRYS**
 - 4.1 Die koopprys van die **EIENDOM** is die som van R_____ (bedrag in woorde _____) plus belasting op Belasting op Toegevoegde Waarde (BTW) teen 'n standaardkoers soos van toepassing op die **ONDERTEKENINGSDATUM**.
 - 4.2 Ter versekering vir die betaling van die koopprys vermeld in Klousule 4.1 sowel as die besitsrente soos na verwys in klousule 6, onderneem en verbind die **KOPER** homself daartoe om 'n waarborg uitgereik deur 'n finansiële instelling te laat uitreik ten gunste van die **VERKOPER** of sy genomineerde welke waarborg tot bevrediging van die **VERKOPER** en/of die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** moet wees.
 - 4.3 Die **KOPER** sal die koste van die waarborg betaal.
 - 4.4 Gemelde waarborg moet betaalbaar wees teen registrasie van transport van die **EIENDOM** in die naam van die **KOPER** en moet in die hande geplaas word van die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** binne 21 (EEN EN TWINTIG) dae na aanvraag daarvan.
 - 4.5 Alle betalings in terme van die **OOREENKOMS** sal vry van wisselkoers of enige aftrekkings geskied te sodanige adres as wat die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** mag bepaal.

BESIT EN RISIKO

- 5.1 Die **KOPER** sal in besit en okkupasie van die **EIENDOM** geplaas word op datum van registrasie in die akte kantoor, vanaf welke datum die eiendom in alle opsigte die risiko en verantwoordelikheid van die **KOPER** sal wees tensy daar skriftelik andersins ooreengekom is tussen die **PARTYE**.
- 5.2 Indien die **EIENDOM** of enige gedeelte daarvan deur brand of ander oorsaak hoegenaamd gedeeltelik of in geheel vernietig of beskadig word, voordat die risiko aldus oorgegaan het, sal die **KOPER** geen eis teen die **VERKOPER** hê as gevolg van enige tydelike of permanente verlies van die gebruik van die **EIENDOM** nie, maar sal die **VERKOPER** geregtig wees om of enige sodanige skade op eie koste te herstel of die

OOREENKOMS ab initio te kanselleer met herstelling van die **status quo ante**.

BESITRENTE

6. Indien die datum van besit nie ooreenkom met die datum van transport nie, sal die **PARTY** wat besit geniet van die **EIENDOM** terwyl dit geregistreer is in naam van die ander **PARTY** as teenprestasie daarvan en vir die duur van sodanige besit, besitrente betaal, welke besitsrente:
 - 6.1 betaalbaar sal wees maandeliks of pro rata tot datum van registrasie;
 - 6.2 die bedrag van voormelde besitrente sal gelykstaande wees aan 10% rente per jaar op die koopsom, betaalbaar vanaf datum van besitname tot datum van registrasie van **TRANSPORT** van die **EIENDOM** in die naam van die **KOPER**.

UITGAWES

- 7.1 Die **KOPER** sal vanaf datum van besit vermeld in klousule 5.1 verantwoordelik wees vir alle uitgawes ten opsigte van die **EIENDOM** ingeslote erfbelasting, versekeringpremie, water- en elektrisiteit gelewer aan die **EIENDOM** indien van toepassing.
- 7.2 Indien die **VERKOPER** enige bedrag aan die Plaaslike Owerheid met betrekking tot erfbelasting, heffings, ensameer vooruitbetaal het, sal die **KOPER** 'n proporsionele terugbetaling aan die **VERKOPER** doen indien van toepassing.

VERBETERINGS

- 8.1 Die **KOPER** sal -
 - 8.1.1 nie geregtig sal wees om voor datum van registrasie van transport in sy naam enige veranderings of verbeterings aan die **EIENDOM** aan te bring sonder skriftelike toestemming van die **VERKOPER** nie.
 - 8.1.2 die **EIENDOM** te alle tye in dieselfde toestand van goeie herstel moet hou tot datum van registrasie van transport of teruglewering van die **EIENDOM** aan die **VERKOPER** as gevolg van die kansellering van die **OOREENKOMS** vir watter rede ookal.

- 8.2 Indien die **EIENDOM** nie in dieselfde toestand van goeie herstel gehou word volgens die uitsluitlike diskresie van die **VERKOPER** nie sal die **VERKOPER** geregtig wees om sonder kennisgewing aan die **KOPER**, die **EIENDOM** te herstel en die herstelkoste van die **KOPER** te verhaal.

REGISTRASIE VAN TRANSPORT

9. Die **PARTYE** benoem hiermee die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** om toe te sien tot registrasie van transport in die naam van die **KOPER**.

REGSKOSTE

10. Die **KOPER** betaal op aanvraag aan die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** :
- 10.1 alle koste in verband met die opstel en ondertekening van die **OOREENKOMS** en alle opwagtinge in verband daarmee ongeag of daar voldoen word aan die opskortende voorwaarde aldan nie, op die skaal soos tussen prokureur en kliënt.
- 10.2 alle seëlregte (indien betaalbaar),
- 10.3 die hereregte wat hef mag word op die koopprys ingevolge die bepalings van die *Wet op Hereregte Nr 40 van 1949*, soos gewysig, indien hereregte wel betaalbaar mag wees;
- 10.4 alle transportfooie en uitgawes;
- 10.5 Belasting op Toegevoegde Waarde (BTW) bereken op die koste betaalbaar ingevolge die bepalings van Klousule 10.1 en 10.4.
- 10.6 Welke kostes ookal soos versoek van die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS**.

DATUM VAN TRANSPORT

- 11.1 Die transport sal gepasseer word sodra die koste vermeld in klousule 10 hierbo en alle heffings ten volle betaal en die koopprys, sowel as die rente daarop, ten volle gewaarborg of betaal is, of verbande (indien enige) vir die balans van die koopprys gereël is.

- 11.2 Die **PARTYE** kom ooreen om op skriftelike versoek van die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** alle dokumente te onderteken en alle ander handeling te verrig wat volgens die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** nodig mag wees ten einde die registrasie van oordrag van die **EIENDOM** in die naam van die **KOPER** so spoedig as moontlik te laat geskied en om andersins uitvoering te gee aan die bepalings van die ooreenkoms.

TITELVOORWAARDES

- 12.1 Die **EIENDOM** word verkoop soos dit beskryf word in die bestaande of enige titelbewys daarvan en onderworpe is aan al die voorwaardes, beperkings en serwitute (indien enige) daarin vermeld en waarna verwys word.
- 12.2 Die **VERKOPER** sal nie aanspreeklik wees vir enige tekort indien die **EIENDOM** weer opgemeet word nie, maar sal ook nie enige voordeel trek indien daar 'n surplus is nie.

VOETSTOOTS

- 13.1 Die **KOPER** erken hiermee dat hy die **EIENDOM** besigtig het, tevrede is daarmee en dit voetstoots koop.
- 13.2 Die **KOPER** verbind hom verder hiermee en verklaar dat hy nie geregtig sal wees om enige aksie voortspruitend uit die **OOREENKOMS** in te stel teen die **VERKOPER**, of sy Agent, vir enige gebrek (hetsy sigbaar of verborge) aan die **EIENDOM** of die verbeteringe daarop, of vanweë enige voorstellinge of waarborg deur die **VERKOPER** of sy Agent in verband met die **EIENDOM** gemaak nie.

JURISDIKSIE

- 14.1 Die **PARTYE** stem hiermee toe tot die jurisdiksie van die Landdroshof vir enige aksie wat uit die **OOREENKOMS** mag voortvloei.
- 14.2 Die **PARTYE** behou egter ook die reg voor om volgens hulle keuse sodanige aksie in die Hooggeregshof in te stel en/of hofkoste volgens die Hooggeregshoftarief te vorder.

DOMICILIUM

15. KENNISGEWINGS EN *DOMICILIUM*

- 15.1 Die partye kies hiermee as hulle onderskeie *domicilium citandi et executandi* vir die doeleindes van enige regsproses en vir die doeleindes van die gee of versending van enige kennisgewing ingevolge die bepalings van hierdie ooreenkoms, die volgende adresse:

Die VERKOPER

Fisiese adres	Posadres	Telefaks
Dan Pienaarstraat 19	Posbus 96	(051) 9234513
Ladybrand	Ladybrand	
9745	9745	

Gemerck vir die aandag van die besturende direkteur.

Die KOPER

Fisiese adres	Posadres	Telefaks
_____	_____	_____
_____	_____	
_____	_____	

Op voorwaarde dat 'n party van tyd tot tyd enige van sy adres kan verander na 'n ander fisiese adres, posadres of faksadres, binne die Republiek van Suid-Afrika deur aan die ander party skriftelik kennis te gee van sodanige verandering. sodanige verandering van adres sal van krag wees sewe dae na ontvangs van kennisgewing van wysiging van *domicilium*.

- 15.2 Alle kennisgewing gegee in terme van hierdie ooreenkoms, sal skriftelik wees en sal:

- 15.2.1 indien per hand afgelewer word gedurende normale besigheidsure, geag sal word ontvang te gewees het op die datum van aflewering;
- 15.2.2 indien gestuur per faks voor 16:30 op enige besigheidsdag geag ontvang te gewees het op die datum waarop die versending daarvan suksesvol geskied het. Enige faks gestuur na 16:30 of op 'n dag wat nie 'n besigheidsdag is nie, sal dit geag word ontvang te gewees het op die daaropvolgende besigheidsdag.

- 15.2.3 Ondanks die voorafgaande, sal enige kennisgewing wat inderdaad deur 'n party, aan wie die kennisgewing geadresseer is, ontvang is, geag word ooreenkomstig die bepalings van hierdie ooreenkoms gegee te gewees het, nieteenstaande die feit dat sodanige kennisgewing nie ooreenkomstig die voormelde voorskrifte gegee was nie.

KONTRAKBREUK

- 16.1 In geval die **KOPER** versuim om op die vervaldatum enige van die terme of voorwaardes van die **OOREENKOMS** na te kom sal die **VERKOPER** of sy agent die reg hê om na 14 (VEERTIEN) dae skriftelike kennisgewing om die terme of voorwaardes na te kom,

- 16.1.1 die **OOREENKOMS** te kanselleer deur kennis te gee aan die **KOPER**, waarna die **KOPER** alle bedrae betaal aan die **VERKOPER** of sy agent in terme hiervan sal verbeur sonder benadeling van die **VERKOPER** se ander regte en remedies en die reg om skadevergoeding te eis.

OF

- 16.1.2 om onmiddellike betaling van die koopprys en die voldoening aan al die terme en voorwaardes van die **OOREENKOMS** te eis.

- 16.2 In geval van kansellasië van die **OOREENKOMS** ingevolge die bepalings van Klousule 16.1.1 sal die **VERKOPER** geregtig wees om onmiddellik herbesit van die **EIENDOM** te neem en om die **KOPER** of enige okkupeerder wat sy regte verkry het van die **KOPER** onmiddellik die **EIENDOM** te laat ontruim.

- 16.3 Indien die **VERKOPER** dit vereis, moet die **KOPER** enige voltooide en/of onvoltooide gebou of strukture of ander roerende bates van die **KOPER** vanaf die **EIENDOM** op sy koste verwyder en die **EIENDOM** verder netjies maak op sy koste en wel tot bevrediging van die **VERKOPER**.

- 16.4 Die **KOPER** sal geen reg van verhaal teen die **VERKOPER** hê ten aansien van enige verbeterings deur hom aangebring aan die **EIENDOM** nie en sal verder ook geen retensie reg op sodanige verbeterings hê nie.

- 16.5 Die **KOPER** onderneem verder hiermee om alle regskoste (op die skaal soos tussen prokureur- en kliënt) hoegenaamd wat deur die **VERKOPER** aangegaan mag word in verband met enige stappe wat die **VERKOPER** teen die **KOPER** mag instel in verband met of voortspruitend uit die **OOREENKOMS** insluitende invorderingskoste teen 10 % (tien persent) op enige kapitale bedrag en koste voor of na vonnis te betaal, plus rente daarop bereken ooreenkomstig die koers soos vermeld in klousule 17.

RENTE OP LAAT BETALINGS

- 17.1 Indien die **KOPER** versuim om enige bedrag ingevolge die **OOREENKOMS** op die vervaldatum daarvan te betaal, dra sodanige bedrag vir die tydperk wat die **KOPER** in verstek is, rente teen 'n koers van 18.25% per jaar.
- 17.2 Die gemelde rente daaglik bereken te word en maandeliks gekapitaliseer en verder sal rente op aanvraag betaalbaar wees deur die **KOPER**.

AGENTEKOMMISSIE

18. Die **KOPER** vrywaar die **VERKOPER** van betaling van enige agente kommissie hoegenaamd indien enige agent te enige tyd sou aanspraak maak op betaling van agente kommissie deur die **VERKOPER**.

MEERDERE PARTYE

19. Indien die **VERKOPER** en die **KOPER** meer as een (1) persoon is, sal al die **PARTYE** wat tot die **OOREENKOMS** dan optree as **VERKOPER** en **KOPER** wat die geval mag wees, gesamentlik en afsonderlik aanspreeklik wees vir die behoorlike vervulling van hulle respektiewelike verpligtinge onder die **OOREENKOMS** en doen die **PARTYE** hiermee afstand van die voordele voortspruitend uit die regseksepsies *de duobus vel pluribus reis debendi*.

ELEKTRIESE INSTALLASIE

- 20.1 Die **KOPER** sal die vereiste sertifikaat van nakoming soos bepaal in Regulasie 3 uitgevaardig kragtens die *Wet op Masjinerie en Beroepsveiligheid 1983 (Wet Nr 6 van 1983)* soos vervang deur Artikel 49 van die *Wet op Beroepsgesondheid en Veiligheid 1993 (Wet Nr 85 van 1993)*, verkry en aan die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** oorhandig voor of op datum van registrasie van transport.
- 20.2 Indien die elektriese installasie foutief is op die **EIENDOM** sal die **KOPER** op sy koste die elektriese installasie laat herstel ten einde die vereiste sertifikaat aan die **OORDRAGGEWENDE PROKUREURS** te lewer.

REG TOT BEËINDIGING VAN OOREENKOMS

- 21.1 Die **PARTYE** boekstaaf hiermee dat ingevolge onder andere die bepalings van Artikel 29(A) van die *Wet op Vervreemding van Grond Nr 68 van 1981*, soos gewysig, die **KOPER** geregtig is om hierdie **OOREENKOMS** binne 5 (VYF) dae na die **ONDERTEKENINGSDATUM** te beëindig of die aanbod te herroep deur 'n skriftelike kennisgewing tot dien effekte binne die gemelde tydperk aan die **VERKOPER** of sy agent (indien enige) vermeld in Klousule 18 te lewer.
- 21.2 Die regte waartoe die **KOPER** hieringevolge beskik, is egter beperk tot die volgende, naamlik dat:
- 21.2.1 Die koopsom minder is as R250 000,00 (TWEEHONDERD EN VYFTIGDUISEND RAND);
- 21.2.2 die **PARTYE** nie voorheen 'n vervreemdingsakte ten opsigte van die **EIENDOM**, of wesenlik dieselfde bedinge as in die **OOREENKOMS** aangegaan het nie;
- 21.2.3 die **KOPER** 'n natuurlike persoon is;
- 21.2.4 die **KOPER** nie die reg voorbehou het om 'n ander persoon aan te wys of te nomineer om sy regte en verpligtinge kragtens die **OOREENKOMS** oor te neem nie;
- 21.2.5 die **KOPER** nie die **EIENDOM** koop deur die uitoefening van 'n Opsie of Aanbod wat vir ten minste 5 (vyf) dae oop was nie;
- 21.2.6 die **EIENDOM** hoofsaaklik gebruik word vir bewoningsdoeleindes.

SPESIALE VOORWAARDES

22. Geen.

ALDUS GEDOEN en GETEKEN te _____ op hede die _____ dagvan _____ 20____

AS GETUIES :

1. _____

2. _____

KOPER

ALDUS GEDOEN en GETEKEN te _____ op hede die _____ dag van _____ 20____

AS GETUIES:

1. _____

2. _____

VERKOPER