



Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Bepk
(Registrasienuommer 1999/004070/07)
Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate
vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Algemene inligting

Land van inkorporasie en domisilie

Suid-Afrika

Aard van besigheid en hoofaktiwiteite

Ontvangste, verwerking en bemarking van landbouprodukte en die verskaffing en finansiering van boerderybenodighede, graan en dienste.

Direkteure

CT Bender - Voorsitter
FJ Terblanche - Ondervoorsitter
SJ Botha
CD Cloete
QA de Bruyn
WJ du Toit
JCC Moll
JZ Scheepers
JJ Swanepoel
FJ van Zyl
SO Vermeulen
S Oberholzer - Uitvoerende direkteur - Besturend

Geregistreerde kantoor

Dan Pienaarstraat 19
Ladybrand
9745

Posadres

Posbus 96
Ladybrand
9745

Bankiers

ABSA Bank Beperk

Ouditeure

PricewaterhouseCoopers Geïnk.
Geregistreerde Ouditeure

Sekretaris

CA Neuwerth

Maatskappyregistrasienuommer

1999/004070/07

Vlak van gerusstelling

Hierdie gekonsolideerde finansiële jaarstate is geoudit in ooreenstemming met die toepaslike vereistes van die Maatskappywet, nr. 71 van 2008.

Opsteller

Hierdie gekonsolideerde finansiële jaarstate is onafhanklik voorberei deur: S van Niekerk GR(SA)
Onder die toesig van JC Cronje (OVK Groep Hoofbestuurder - Finansies)

Gepubliseer

6 Junie 2022

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Indeks

Die verslae en state soos vervat in die dokument verteenwoordig die opgesomde gekonsolideerde finansiële jaarstate wat aan die aandeelhouders voorgelê is:

Indeks	Bladsy
Onafhanklike Ouditeursverslag	3 - 4
Staat van Finansiële Posisie	5 - 6
Staat van Omvattende Inkomste	7
Staat van Verandering in Ekwiteit	8 - 9
Staat van Kontantvloei	10 - 11
Rekeningkundige Beleid	12



Onafhanklike ouditeur se verslag oor die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state

Aan die Aandeehouers van Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

Mening

Die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state van Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk, soos uiteengesit op bladsye 5 tot 12, wat bestaan uit die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde staat van finansiële posisie soos op 28 Februarie 2022, die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde state van omvattende inkomste, verandering in ekwiteit en kontantvloeie vir die jaar geëindig, en verwante aantekeninge, is opgestel vanuit die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state van Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022.

Na ons mening, is die meegaande opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state konsekwent, in alle weselike opsigte, met die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state, ooreenkomstig die grondslag wat beskryf is in Aantekening 1 tot die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state en die vereistes van die Maatskappywet van Suid-Afrika soos van toepassing op opgesomde finansiële state.

Opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state

Die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state bevat nie alle openbaarmaking soos vereis deur '*International Financial Reporting Standards*' en die vereistes van die Maatskappywet van Suid-Afrika soos van toepassing op finansiële jaarstate nie. Die lees van die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state en die ouditeur se verslag daarop kan gevolglik nie as plaasvervanger vir die lees van die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state en die ouditeur se verslag daarop gesien word nie.

Die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state en ons verslag daarop

Ons het 'n ongekwalfiseerde ouditmening uitgespreek oor die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state in ons verslag gedateer 6 Junie 2022.

Direkteure se verantwoordelikheid vir die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state

Die direkteure is verantwoordelik vir die opstel van die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state ooreenkomstig die grondslag wat beskryf is in Aantekening 1 tot die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state en die vereistes van die Maatskappywet van Suid-Afrika soos van toepassing op opgesomde finansiële state.

PricewaterhouseCoopers Inc.,
61 Second Avenue, Westdene, Bloemfontein, 9301, P O Box 818, Bloemfontein, 9300
T: +27 (0) 51 503 4100, F: +27 (0) 51 813 1700, www.pwc.co.za



Ouditeur se verantwoordelikheid¹

Ons verantwoordelikheid is om 'n mening uit te spreek of die opgesomde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state konsekwent is, in alle weselike opsigte, met die geouditeerde afsonderlike en gekonsolideerde finansiële state, gebaseer op ons prosedures, wat ooreenkomstig die '*International Standard on Auditing (ISA) 810 (Revised)*', "*Engagements to Report on Summary Financial Statements*", uitgevoer is.

PricewaterhouseCoopers Geïnk.

PricewaterhouseCoopers Geïnk.

Direkteur: Louis Rossouw

Geregistreeerde Ouditeur

Bloemfontein, Suid-Afrika

6 Junie 2022

¹ Die ondersoek na beheermaatreels oor die instandhouding en integriteit van die maatskappy se webwerf val buite die bestek van die audit van die finansiële state. Gevolglik aanvaar ons geen verantwoordelikheid vir enige veranderinge wat mag plaasvind in die finansiële state sedert dit aanvanklik op die webwerf aangebied is nie

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Finansiële Posisie soos op 28 Februarie 2022

	Groep		Maatskappy	
	2022 R	2021 R	2022 R	2021 R
Bates				
Nie-bedryfsbates				
Beleggingseiendom	19 025 957	18 872 567	-	-
Eiendom, aanleg en toerusting	443 675 937	415 471 481	-	-
Reg-van-gebruik bate	12 132 988	10 767 500	-	-
Ontasbare bates	4 114 355	496 000	-	-
Beleggings in filiale	-	-	30 303 131	30 303 131
Belegging in gesamentlik beheerde ondernemings	6 218 625	4 902 667	-	-
Beleggings in geassosieerdes	4 628 915	4 195 370	-	-
Ander finansiële bates	94 931	94 931	-	-
Uitgestelde belasting	5 352 695	2 392 431	-	-
Langtermynhuurkope en termynlenings	198 715 973	154 667 846	-	-
Ledefondse	549	2 046	-	-
	693 960 925	611 862 839	30 303 131	30 303 131
Bedryfsbates				
Vorraad	854 615 167	787 121 211	-	-
Lenings aan groepmaatskappye	12 794 439	9 041 203	-	-
Ander finansiële bates	89 785 487	124 276 815	-	-
Inkomstebelasting	118 321	7 486	-	-
Handels- en ander debiteure	2 501 126 013	2 075 318 505	-	-
Kontant en kontantekwivalente	44 015 144	75 834 986	-	-
	3 502 454 571	3 071 600 206	-	-
Totale bates	4 196 415 496	3 683 463 045	30 303 131	30 303 131
Ekwiteit en aanspreeklikhede				
Ekwiteit				
Ekwiteit toeskryfbaar aan ekwiteitshouers van houermaatskappy				
Aandelekapitaal	30 108 519	30 108 519	30 108 519	30 108 519
Nie-verdeelbare reserwes	(27 772 720)	(27 772 720)	-	-
Opgelope inkomste	807 515 171	724 889 918	194 612	194 612
	809 850 970	727 225 717	30 303 131	30 303 131
Nie-beherendebelang	729 395 242	652 935 521	-	-
	1 539 246 212	1 380 161 238	30 303 131	30 303 131
Laste				
Nie-bedryfslaste				
Uitgestelde belasting	19 271 296	18 458 110	-	-
Huurverpligting	11 155 841	9 105 348	-	-
	30 427 137	27 563 458	-	-

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Finansiële Posisie soos op 28 Februarie 2022

	Groep		Maatskappy	
	2022 R	2021 R	2022 R	2021 R
Bedryfslaste				
Lenings vanaf groepmaatskappye	18 363 117	5 339 439	-	-
Lenings vanaf aandeelhouers	249 019 028	228 274 945	-	-
Inkomstebelasting betaalbaar	1 793 714	16 045 383	-	-
Handels- en ander krediteure	653 188 289	488 210 586	-	-
Werknemersvoordele verskuldig	64 899 550	35 243 157	-	-
Huurverpligting	2 006 350	1 809 107	-	-
Voorsienings	27 847 795	3 028 989	-	-
Ander finansiële aanspreeklikhede	11 646 369	49 896 156	-	-
Bankoortrekking	1 597 977 935	1 447 890 587	-	-
	2 626 742 147	2 275 738 349	-	-
Totale laste	2 657 169 284	2 303 301 807	-	-
Totale ekwiteit en aanspreeklikhede	4 196 415 496	3 683 463 045	30 303 131	30 303 131

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Omvattende Inkomste

	Groep		Maatskappy	
	2022 R	2021 R	2022 R	2021 R
Inkomste	5 837 090 593	5 004 125 948	-	-
Koste van verkope	(4 977 679 212)	(4 252 394 163)	-	-
Bruto wins	859 411 381	751 731 785	-	-
Ander inkomste	103 826 491	63 392 092	-	-
Administratiewe uitgawes	(596 398 947)	(539 289 145)	-	-
Bedryfskoste	(86 152 540)	(86 929 036)	-	-
Vervoer en verspreidingskoste	(40 433 137)	(36 856 724)	-	-
Bedryfswins	240 253 248	152 048 972	-	-
Beleggingsinkomste	4 257 834	5 988 532	19 562 980	16 553 291
Graan bruto wins ingesluit billike waarde bewegings	75 536 158	106 375 884	-	-
Inkomste uit ekwiteitsverantwoorde beleggings	1 791 502	1 407 191	-	-
Finansieringskoste	(76 126 685)	(79 953 432)	-	-
Wins voor belasting	245 712 057	185 867 147	19 562 980	16 553 291
Belasting	(50 513 797)	(42 438 626)	-	-
Wins vir die jaar	195 198 260	143 428 521	19 562 980	16 553 291
Ander omvattende inkomste	-	-	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	195 198 260	143 428 521	19 562 980	16 553 291
Totale omvattende inkomste toeskryfbaar aan:				
Eienaars van die houermaatskappy	101 187 262	76 029 256	19 562 980	16 553 291
Nie-beherende belang	94 010 998	67 399 265	-	-
	195 198 260	143 428 521	19 562 980	16 553 291
Wins toeskryfbaar aan				
Eienaars van die houermaatskappy	101 187 262	76 029 256	19 562 980	16 553 291
Nie-beherende belang	94 010 998	67 399 265	-	-
	195 198 260	143 428 521	19 562 980	16 553 291
Verdienste per aandeel (Gewone en Klas B)				
Inligting per aandeel				
Basiese verdienste per aandeel (sent)	648.6	476.6	65.0	55.0
Wesensverdienste per aandeel (Gewone en Klas B)				
Inligting per aandeel				
Basiese verdienste per aandeel (sent)	626.3	477.0	65.0	55.0

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Verandering in Ekuiteit

	Aandele- kapitaal	Aandele- premie	Totale aandele- kapitaal	Effek van filiaal tesourie transaksie	Opgelope inkomste	Totaal toeskryfbaar aan ekwiteitshouers van die groep/ maatskappy	Nie- beherende belang	Totale ekwiteit
	R	R	R	R	R	R	R	R
Groep								
Saldo op 1 Maart 2020	30 096 893	11 626	30 108 519	(45 463 103)	621 279 493	605 924 909	671 502 515	1 277 427 424
Wins vir die jaar	-	-	-	-	76 029 256	76 029 256	67 399 265	143 428 521
Ander omvattende inkomste	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	-	-	-	-	76 029 256	76 029 256	67 399 265	143 428 521
(Aankoop)/Verkoop van eie/tesourie aandele	-	-	-	17 690 383	-	17 690 383	13 335 971	31 026 354
Aandele teruggekoop (filiale)	-	-	-	-	(266 466)	(266 466)	(1 562 833)	(1 829 299)
Verandering in belang	-	-	-	-	44 400 926	44 400 926	(47 772 948)	(3 372 022)
Geagte dividend met aandele teruggekoop	-	-	-	-	-	-	(36 750 000)	(36 750 000)
Dividende	-	-	-	-	(16 553 291)	(16 553 291)	(13 216 449)	(29 769 740)
Totale bydraes deur en verdelings aan eienaars van die maatskappy direk in ekwiteit erken	-	-	-	17 690 383	27 581 169	45 271 552	(85 966 259)	(40 694 707)
Saldo op 1 Maart 2021	30 096 893	11 626	30 108 519	(27 772 720)	724 889 918	727 225 717	652 935 521	1 380 161 238
Wins vir die jaar	-	-	-	-	101 187 262	101 187 262	94 010 998	195 198 260
Ander omvattende inkomste	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	-	-	-	-	101 187 262	101 187 262	94 010 998	195 198 260
Terugkoop van aandele	-	-	-	-	-	-	(1 282 999)	(1 282 999)
Verandering in belang	-	-	-	-	1 000 971	1 000 971	(1 000 971)	-
Dividende	-	-	-	-	(19 562 980)	(19 562 980)	(15 267 307)	(34 830 287)
Totale bydraes deur en verdelings aan eienaars van die maatskappy direk in ekwiteit erken	-	-	-	-	(18 562 009)	(18 562 009)	(17 551 277)	(36 113 286)
Saldo op 28 Februarie 2022	30 096 893	11 626	30 108 519	(27 772 720)	807 515 171	809 850 970	729 395 242	1 539 246 212

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Verandering in Ekwiteit

	Aandele- kapitaal	Aandele- premie	Totale aandele- kapitaal	Opgelope inkomste	Totale ekwiteit
	R	R	R	R	R
Maatskappy					
Saldo op 1 Maart 2020	30 096 893	11 626	30 108 519	194 612	30 303 131
Wins vir die jaar	-	-	-	16 553 291	16 553 291
Ander omvattende inkomste	-	-	-	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	-	-	-	16 553 291	16 553 291
Dividende	-	-	-	(16 553 291)	(16 553 291)
Totale bydraes deur en verdelings aan eienaars van die maatskappy direk in ekwiteit erken	-	-	-	(16 553 291)	(16 553 291)
Saldo op 1 Maart 2021	30 096 893	11 626	30 108 519	194 612	30 303 131
Wins vir die jaar	-	-	-	19 562 980	19 562 980
Ander omvattende inkomste	-	-	-	-	-
Totale omvattende inkomste vir die jaar	-	-	-	19 562 980	19 562 980
Dividende	-	-	-	(19 562 980)	(19 562 980)
Totale bydraes deur en verdelings aan eienaars van die maatskappy direk in ekwiteit erken	-	-	-	(19 562 980)	(19 562 980)
Saldo op 28 Februarie 2022	30 096 893	11 626	30 108 519	194 612	30 303 131

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Kontantvloeië

	Groep		Maatskappy	
	2022 R	2021 R	2022 R	2021 R
Kontantvloei uit bedryfsaktiwiteite				
Kontant aangewend in bedrywighede	(135 795 744)	(296 748 832)	-	-
Rente-inkomste	159 639 553	150 992 450	-	-
Dividende ontvang	9 898	14 120	19 562 980	16 553 291
Finansieringskoste	(76 126 685)	(79 953 432)	-	-
Belasting betaal	(67 023 379)	(36 025 523)	-	-
Netto kontant (aangewend in)/gegenerer deur bedryfsaktiwiteite	(119 296 357)	(261 721 217)	19 562 980	16 553 291
Kontantvloei uit beleggingsaktiwiteite				
Verkryging van eiendom, aanleg en toerusting	(69 340 799)	(31 316 495)	-	-
Verkoop van eiendom, aanleg en toerusting	15 926 688	8 248 912	-	-
Oordrag na eiendom, aanleg en toerusting	1 415 459	-	-	-
Verkryging van beleggingseiendom	(372 393)	(7 695)	-	-
Verkryging van ontasbare bates	(80 840)	-	-	-
Lenings aan groepmaatskappye toegestaan	(3 753 236)	(1 000 876)	-	-
Verkoop van finansiële bates	1 498	32 038	-	-
Besigheidsamevoeging	(4 160 000)	-	-	-
Bates onder R7 000 verkry met besigheidsamevoeging	98 317	-	-	-
Netto kontant aangewend in beleggingsaktiwiteite	(60 265 306)	(24 044 116)	-	-
Kontantvloei uit finansieringsaktiwiteite				
Terugkoop van aandele	(1 283 000)	(3 565 564)	-	-
Opbrengs op lenings van groepmaatskappye	13 023 678	-	-	-
Betalings op lenings van groepmaatskappye	-	(4 427 512)	-	-
Opbrengs op aandeelhouderslenings	20 744 082	-	-	-
Terugbetaling van aandeelhouderslenings	-	(16 056 332)	-	-
Nie-beherende belang aandele terugkoop	-	(1 829 299)	-	-
Geagte dividend met aandele terugkoop	-	(36 750 000)	-	-
Dividende betaal	(34 830 287)	(29 769 740)	(19 562 980)	(16 553 291)
Tesourie aandele	-	31 026 354	-	-
Netto kontant aangewend in finansieringsaktiwiteite	(2 345 527)	(61 372 093)	(19 562 980)	(16 553 291)

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Staat van Kontantvloeië

	Aan- teke- ninge	Groep		Maatskappy	
		2022	2021	2022	2021
		R	R	R	R
Totale kontantbeweging vir die jaar		(181 907 190)	(347 137 426)	-	-
Kontant en kontant ekwivalente aan die begin van die jaar		(1 372 055 601)	(1 024 918 175)	-	-
Kontant en kontant ekwivalente aan die einde van die jaar		(1 553 962 791)	(1 372 055 601)	-	-

Oos Vrystaat Kaap Beherend Eiendoms Beperk

(Registrasienuommer 1999/004070/07)

Opgesomde Gekonsolideerde Finansiële Jaarstate vir die jaar geëindig 28 Februarie 2022

Rekeningkundige Beleid

1. Aanbieding van opgesomde gekonsolideerde finansiële jaarstate

Die groep het die opgesomde gekonsolideerde finansiële jaarstate opgestel vanaf die gekonsolideerde finansiële state. Die opgesomde gekonsolideerde finansiële jaarstate is ooreenkomstig 'International Financial Reporting Standards' en die Maatskappywet, nr. 71 van 2008 opgestel. Die opgesomde gekonsolideerde finansiële jaarstate is op die historiesekoste grondslag, tensy anders aangedui in die rekeningkundige beleid, opgestel en word in Suid-Afrikaanse Rand aangebied.